

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

33**GEBÄUDEREINIGUNG**

ALLGEMEINE ANGABEN ZUM BAUVORHABEN
gemäß VOB/C DIN 18299

Angaben zur Baustelle

0.1 Beschreibung des Bauvorhabens

Die Handwerkskammer Dortmund beabsichtigt den Neubau, Umbau und die Erweiterung ihres Bildungswerks.
Die Gesamtbaumaßnahme umfasst den Neubau des Hauses 3 und die Erweiterung des Hauses 1 sowie die dazugehörigen Außenanlagen.

Dieses Leistungsverzeichnis beinhaltet die Gebäudereinigungsarbeiten am Haus 3.

0.1.1. Lage der Baustelle

Das Gebäude liegt auf dem Grundstück der Handwerkskammer Dortmund, Ardeystraße 93 in der Nähe des Westfalenparks. Auf dem Gelände befinden sich weitere Gebäude der Handwerkskammer, das Verwaltungsgebäude und weitere Schulungsgebäude. Diese Gebäude sind während der Baumaßnahme in Betrieb. Verschmutzungen im Bereich der öffentlichen Straßen sind weitgehend zu vermeiden.
Das Gelände wird über die Ardeystraße erschlossen. Von dort aus findet auch die Andienung der Baustelle statt.

0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen

Wenn vorhanden, im Leistungsverzeichnis erwähnt.

0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen

Die Arbeiten finden auf dem Gelände der Handwerkskammer Dortmund statt.
Das Gelände ist an allen Seiten über gepflasterte Zufahrten und Hofflächen frei zugänglich.
Haus 3 weist 2-3 Vollgeschosse auf. Genaue Gebäudehöhen sind in der Leistungsbeschreibung angegeben

0.1.4 -0.1.5 Verkehrsverhältnisse und freizuhaltende Flächen

Die vom Bauherrn benutzen Zufahrten und Stellflächen sind von Beeinträchtigungen freizuhalten.
Zur Orientierung und als Grundlage dient der Baustelleneinrichtungsplan der Architekten (s. Anlage).
Die Straßen und Wege in der Umgebung, sind immer von Lieferfahrzeugen, Baumaschinen und Materialien freizuhalten.
Ausserhalb des Baufeldes können keine Parkplätze zur Verfügung gestellt werden.
Feuerwehruzufahrten sind jederzeit freizuhalten

0.1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transportwegen

Es sind die freigegebenen Zufahrten auf dem Grundstück

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	zu nutzen. Materialtransporte sind vom AN eigenverantwortlich durchzuführen. 0.1.7 Anschlüsse für Wasser und Energie Für die Stellung von Baustrom und Bauwasser wird kein Abzug vorgenommen. Anschlussmöglichkeiten werden bauseits hergestellt 0.1.8 Zur Benutzung überlassenen Flächen Die Baustelleneinrichtungsflächen sind dem Baustelleneinrichtungsplan des Auftraggebers zu entnehmen. Die Zuweisung der für die Baustelleneinrichtung des AN erforderlichen Flächen erfolgt durch den AG nach Maßgabe des Baustelleneinrichtungsplans und den damit zu Verfügung stehenden Flächen. Hierzu hat der AN vor Auftragserteilung die benötigten Flächen der Objektüberwachung des AG bekannt zu geben und mit ihr abzustimmen. 0.1.9 Bodenverhältnisse Die Flächen im Umgriff sind gepflastert. 0.1.10 Hydrologische Verhältnisse Keine Auswirkung auf die Leistungen des Bieters 0.1.11-0.1.12 Besondere Umweltrechtliche Vorgaben, Besondere Vorgaben für die Entsorgung etc. gesetzlichen Vorschriften zu erfolgen. Die entsprechenden Befähigungsnachweise der Mitarbeiter sind, sofern für die Leistung relevant, vor Auftragsvergabe vorzulegen. Erforderliche Entsorgungsnachweise sind unaufgefordert im Rahmen der Ausführung mit der Abrechnung vorzulegen Es gelten die öffentlich rechtlichen Vorschriften für die Entsorgung von Bauabfällen 0.1.13 Schutzgebiete Im Baufeld sind keine Schutzgebiete ausgewiesen. 0.1.14 Schutz von Bäumen, Pflanzflächen etc. Durch den Auftragnehmer Baustelleneinrichtung wurde ein Baumschutz vorgenommen. Nachbargebäude, öffentliche und Baustellenverkehrsflächen sind vom Auftragnehmer bei Benutzung durch ihn vor Beschädigung zu schützen. Falls eine Beschädigung erfolgt, hat der Auftragnehmer nach Meldung des Schadens bei der Objektüberwachung den ursprünglichen Zustand auf eigene Kosten wieder herzustellen. Der Auftraggeber ist berechtigt, falls der Auftragnehmer nicht unverzüglich, spätestens jedoch zwei Tage nach Aufforderung dieser Festlegung nachkommt, auf Kosten des Auftragnehmers die Reparaturen durch Dritte durchführen zu lassen. Falls				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	durch die Beschädigung Gefahr in Verzug ist und der Auftragnehmer für die Bauleitung nicht zu erreichen ist, ist die Bauleitung berechtigt, in diesem Falle unverzüglich die Beseitigung auf Kosten des Auftragnehmers vorzunehmen. Die notwendigen Absprachen und Genehmigungen sind vom Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten einzuholen. Der erforderliche Zeitvorlauf ist zu berücksichtigen.				
	0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs. Evtl vom Bieter benötigte Sondernutzungen öffentlicher Verkehrsflächen sind vom Bieter eigenständig zu veranlassen und die Gebühren zu übernehmen.				
	1.1.16 Vorhandene Anlagen, Abwasser und Versorgungsanlagen. Für die Leistung des Bieters nicht relevant.				
	0.1.17 Bekannte und vermutete Hindernisse Nach derzeitigem Kenntnisstand keine.				
	0.1.18 Kampfmittelsondierung Keine Auswirkungen auf die Leistung des Bieters				
	0.1.19 Gemäß Baustellenverordnung getroffenen Maßnahmen Maßnahmen sind dem SiGe-Plan zu entnehmen.				
	0.1.20 Besondere Anordnungen der Eigentümer oder der anderen Weisungsberechtigten Wenn erforderlich im Leistungsverzeichnis erwähnt.				
	0.1.21 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen Keine Auswirkungen auf die Leistung des Bieters				
	0.1.22 Vom Auftraggeber veranlasste Vorarbeiten Keine, die Leistung des Bieters betreffend .				
	0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer Die Grobreinigung erfolgt zeitgleich zur Tätigkeit anderer Unternehmer Die 1. Feinreinigung: erfolgt nach Fertigstellung der Ausbauarbeiten der Baugewerke und vor Einregulierung der Lüftungsanlage. Die 2. Feinreinigung / Nachreinigung erfolgt nach der Mängelbeseitigung der Baugewerke und vor der Übergabe des Neubaus an den AG.				
	0.2 Angaben zur Ausführung				
	0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte Entsprechend Bauzeitenplan des AG und Ablaufplan des AN				
	0.2.2 besondere Erschwernisse Soweit vorhanden, im LV beschrieben.				
	0.2.3 Vorgaben aus SiGe Plan				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Werden im SiGe Plan definiert.				
	0.2.4 Leistungen zur Unfallverhütung Es sind die Vorgaben der UVV und des SiGe-Plans zu beachten.				
	0.2.5 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen Keine Arbeiten in kontaminierten Bereichen, die besondere Schutzmaßnahmen erfordern.				
	0.2.6 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung Materialtransporte sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich durchzuführen. Die Hochbaukräne werden vom Auftraggeber nicht kostenfrei zur Verfügung gestellt. Eventuelle Mitbenutzungen sind vom Auftragnehmer mit dem Auftragnehmer Rohbau abzustimmen				
	0.2.7 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen, und Vorhalten von Gerüsten Erforderliche Gerüststellungen für Reinigungen im Gebäude erfolgen durch den AN. Siehe Regelungen im Leistungsverzeichnis.				
	0.2.8 Mitbenutzung fremder Gerüste Das vom Auftragnehmer Rohbau gestellte Fassadenngerüst kann während der Standzeit des Gerüsts mitbenutzt werden.				
	0.2.9 Vorhaltungen Vorhaltungen für die Dauer der eigenen Arbeitszeit. Nähere Regelungen in der Leistungsbeschreibung..				
	0.2.10 Verwendung und Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling) Stoffen Die Vorgaben des Leistungsverzeichnisses sind zu beachten				
	0.2.11 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-) Stoffe etc. Die Vorgaben des Leistungsverzeichnisses sind zu beachten				
	0.2.12 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit Die Vorgaben des Leistungsverzeichnisses sind zu beachten				
	0.2.13 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise Siehe Angaben im Leistungsverzeichnis				
	0.2.14 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen. Ist nicht vorgesehen.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	0.2.15 Art, Zusammensetzung und Menge der zu entsorgenden Böden, Stoffe etc. Eigene Bauabfälle hat der Auftragnehmer entsprechend der gesetzlichen und öffentlich rechtlichen Vorgaben zu entsorgen. 0.2.16 Stoffe und Bauteile die vom AG beigestellt werden. Keine Zu Baustrom und Bauwasser siehe Pkt. 0.1.7. 0.2.17 In welchem Umfang der Auftraggeber Leistungen des AG für Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen übernimmt Der Auftraggeber übernimmt keine derartigen Leistungen. 0.2.18 Leistungen für andere Unternehmen Wenn erforderlich in der Leistungsbeschreibung beschrieben. 0.2.19 - 0.2.21 entfällt 0.2.22 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen. Die Abrechnung erfolgt elektronisch über den vom AG eingerichteten Planserver (Awaro)				

VERTRAGSBEDINGUNGEN

RECHNUNGSSTELLUNG

Rechnungen sind mit prüfbarer Aufmaßberechnung und Aufmaßplänen, 1-fach in Papier, digital als pdf-Datei und die Aufmaßberechnung als GAEB-Datei (D11) über die Plattform AWARO dem Bauherrn und der Objektüberwachung zuzustellen. Die Projektsteuerung ist bei der digitalen Übermittlung in cc zu setzen.

Abschlagsrechnungen und Schlussrechnung sowie Aufmaße sind kumuliert aufzustellen.

Neu abzurechnende Mengen sind im Aufmaß kenntlich zu machen das Aufmaß und die dem Aufmaß beizufügenden Aufmaßpläne sind vor Übermittlung mit der Objektüberwachung abzustimmen. Die Nummerierung und Reihenfolge der Positionen in der Rechnung und im Aufmaß sind gemäß Leistungsverzeichnis aufzustellen.

Abschlagsrechnungen sind nur zulässig bei signifikanter Leistungserbringung bzw. Erhöhung von mindestens 10 % ober alle 6 KW.

Nicht vom AN übernommene Korrekturen des AG werden mit 250 € in Abzug gebracht.

Die Nachträge sind mit der Begründung ggfs. Planunterlage und Einheitspreiskalkulation zu jeder Position 1-fach in Papier, digital als pdf-Datei und als GAEB-Datei (D86) dem Bauherrn und der

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Objektüberwachung über die Plattform AWARO zuzustellen. Die Projektsteuerung ist bei der digitalen Übermittlung in cc zu setzen. Die Ausführungsfristen berücksichtigen Werktage von Montag bis einschließlich Samstag. Als reguläre Arbeitszeit gelten die Zeiten von 7.00 bis 19.00 Uhr an Arbeitstagen (Montag-Samstag) Für Arbeiten innerhalb dieses Zeitraum erfolgt keine zusätzliche Vergütung. VERTEILUNG DER GEFAHR Der Auftraggeber schließt eine Bauleistungsversicherung ab. Die Umlage beträgt 0,15 % der Bruttoabrechnungssumme. AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN Die für die Ausführung notwendigen Unterlagen werden dem Auftragnehmer über den Planserver zur Verfügung gestellt. AUSFÜHRUNG Die vom Auftragnehmer als Nachunternehmer beschäftigten Firmen fallen nicht unter die Koordinationspflicht des Auftraggebers. Baubesprechungen finden regelmäßig, einmal wöchentlich statt. Die Teilnahme durch den AN Reinigungsarbeiten während seiner Ausführungszeit, ist nur nach Abstimmung mit der Objektüberwachung erforderlich. Darüber hinaus ist folgendes vereinbart: Während der Dauer der eigenen Leistungen ist ein Bautagebuch mit Tagesberichten zu führen. Die Berichte müssen folgende Mindestangaben erhalten: - Anzahl der Mitarbeiter auf der Baustelle - Einsatz von Geräten und Maschinen - Ausgeführte Leistungen - Terminbeurteilungen - evtl. besondere Vorkommnisse - evtl. besondere Anweisungen des Auftraggebers Als Vertreter des Auftraggebers gilt die Objektüberwachung. Die Objektüberwachung hat auf der Baustelle das Hausrecht Die Beschäftigung von Mitarbeitern ohne gesetzliche Meldung (Unfallversicherung, Sozialversicherung, Anmeldung zur Lohnsteuer etc.) ist bei der Ausführung verboten. Kopien der Sozialversicherungs-Nachweise sind durch die Bauleiter der jeweiligen Firmen auf der Baustelle vorzuhalten. Die Handwerkskammer behält sich stichprobenartige Überprüfungen vor.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Der Auftragnehmer stellt den Auftraggeber ausdrücklich von allen Schäden, die sich aus gesetzlicher Handlungsweise ergeben oder ergeben können, frei.

STUNDENLOHNARBEITEN

Stundenlohnnachweise werden von der Bauleitung und dem Auftraggeber im 14-tägigen Abstand unterzeichnet.

Vor Beginn der Arbeiten ist die Baustelle mit der Objektüberwachung der Architekten zu begehen. Es erfolgt die Einweisung in die auszuführenden Arbeiten und die Baustelle. Auf besonders zu schützende Bauteile wird hingewiesen. An diesem Termin muss der Fachbauleiter des Auftragnehmers teilnehmen. Für die Gebäudereinigung ist dies der im Objekt eingesetzte Vorarbeiter.

Es ist durch den Auftragnehmer sicher zu stellen, dass jeder Arbeiter auf der Baustelle, auch wenn er der deutschen Sprache nicht mächtig ist, die Anweisungen versteht und umsetzen kann. Ebenso muss bei allen Arbeiten durchgehend ein Vorarbeiter anwesend sein, der der deutschen Sprache in Schrift und Wort uneingeschränkt mächtig ist.

Besonderheiten

Vom AN ist für die Dauer der auszuführenden Arbeiten ein deutschsprachiger Bauleiter oder Vorarbeiter täglich und dauerhaft auf der Baustelle vorzusehen. Der Bauleiter/ Vorarbeiter steht als ständiger Ansprechpartner für den Bauherrn und seiner Vertreter zur Verfügung.

Bedenken

Hat der Auftragnehmer Bedenken gemäß VOB Teil B § 4 Ziffer 4 oder wegen sonstiger Vorbedingungen und Begleitumstände, muss er die Objektüberwachung oder Fachingenieure davon umgehend schriftlich in Kenntnis setzen. Bei Unterlassung dieser Pflicht trägt der Auftragnehmer die Haftung uneingeschränkt allein.

HINWEIS ZUR ÜBERMITTLUNG VON DOKUMENTEN UND SCHRIFTVERKEHR

Die Übermittlung aller Dokumente und jeglicher Schriftverkehr erfolgt ausschließlich über AWARO. Dokumente und Schriftverkehr, die nicht in AWARO eingestellt sind, gelten als nicht zugestellt, nicht existent.

Allgemeine Vorbemerkungen zur Gebäudereinigung

(1) Das dreigeschossige Gebäude wird nach der 2.Feinreinigung (Nachreinigung) in Betrieb genommen.

(2) Bei der Reinigung sind grundsätzlich die Reinigungs- und Pflegemittel nur eines Herstellers zu verwenden (Systemkette). Reinigungsmittel unterschiedlicher

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Hersteller dürfen nicht nebeneinander verwendet werden.
Der Name des Herstellers und der verwendeten Präparate sind vor Beginn der Reinigungsarbeiten dem AG schriftlich mitzuteilen, weiter sind Datenblätter der verwendeten Reinigungsmittel vorzulegen.

(3) Vorhandene Oberflächen und Materialien

Wand- und Bodenfliesen:
Entfernen von groben Verschmutzungen wie Mörtel- und Farbresten in Teilbereichen.
Grobreinigung mit Industriestaubsaugern.
Wischpflege einschließlich eventuell notwendigem Zementschleierentferner.

Fenster und Türen:
Sämtliche Fenster- und Türflächen sind jeweils einseitig gemessen. Es sind jedoch stets beide Seiten der Elemente zu reinigen, dies ist in der Kalkulation zu berücksichtigen.
Die Reinigung erfolgt einschließlich der Türzargen, Fensterrahmen, Fälze, Fensterbänke außen und sämtlicher Beschläge.
Mörtel-, Farb- und Versiegelungsreste sind sorgfältig mit geeigneten Reinigungsmitteln zu entfernen.
Der untere Falzbereich ist auszusaugen.

Fenster sind z.T. fest verglast und somit für die Außenreinigung nur von außen erreichbar. Dies ist in einer Zulageposition erfasst.

Wände:
Einbauteile wie Schalter, Steckdosen, Absperrkästen, Revisionsklappen, Kabelkanäle unter Fenstern etc. sind mit zu reinigen, diese sind nicht gesondert aufgeführt und in den Flächen der Wände enthalten.

Decken:
Sämtliche Decken sind einschließlich der Decken-ein- und -aufbauten (Lüftungsauslässe, Schilder, Abhänger etc.) zu reinigen, auch wenn diese nicht besonders aufgeführt sind. Leuchten jeglicher Art werden vom Gewerk Elektro gereinigt, müssen jedoch im Zuge der Deckenreinigung nochmals an den Oberflächen gewischt werden.
Metalldecken, sofern im Objekt vorhanden, sind zu entstauben und nass zu wischen.

Möbiliar:
Sämtliche festen und losen Einrichtungsgegenstände sind innen und außen zu reinigen.

STUNDENLOHNARBEITEN

1. Für die Ausführung von Leistungen im Stundenlohn gelten die Technischen Bestimmungen der DIN 18 299

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	VOB/C Allgemeine Regelungen sowie alle darin enthaltenen bzw. darauf verwiesenen Richtlinien und Vorschriften. 2. Alle angegebenen Preise für Löhne, Materialien und Stoffe sind Festpreise und gelten bis zur Fertigstellung der vertraglichen Leistung. 3. Stundenlohnarbeiten dürfen grundsätzlich nur nach vorheriger Ankündigung durch den AN und erst nach Aufforderung / Beauftragung durch den Auftraggeber ausgeführt werden. Unterbleibt bzw. fehlt die Anordnung bzw. Zustimmung des Auftraggebers so sind die Leistungen nach Einheitspreisen und Mengen abzurechnen. Evtl. nicht im Leistungsverzeichnis enthaltene bzw. vorgesehene Arbeiten begründen nicht die Abrechnung nach Stundenlohnpreisen. Vielmehr obliegt es dem Auftragnehmer für derartige Leistungen - vor Ausführung der Arbeiten - ein Nachtragsangebot auf Grundlage des Hauptangebotes vorzulegen. Die Nachweispflicht für die angefallene Leistung obliegt dem Auftragnehmer. Dies bedeutet, dass der Auftragnehmer Grund und Aufwand von zusätzlichen, evtl. in Stundenlohn abzurechnenden Leistungen nachträglich nachzuweisen hat, soweit nicht eine Zustimmung des Auftraggebers schriftlich vorliegt. 4. Sämtliche angebotenen Preise sind frei Bau- bzw. Arbeitsstelle. D.h., dass über die angebotenen Stundenlohn- bzw. Material- und Gerätepreise hinaus keine weitere Vergütung für Fahrtkosten, Transportkosten, Hilfsstoffe sowie für Warte- und Pausenzeiten erfolgt. Es werden nur die auf der Baustelle geleisteten Arbeits- bzw. Einsatzstunden vergütet. Zeiten für An- und Abfahrt zur Baustelle werden nicht vergütet. 5. Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass zur Ausführung der angeordneten Tagelohnarbeiten das jeweils dafür geeignete Arbeitspersonal (Helfer bzw. Facharbeiter) eingesetzt wird. Dem Auftraggeber bleibt es vorbehalten, die entsprechenden Arbeitskräfte bzw. die Lohngruppe zu bestimmen. Dies gilt auch für die spätere Anerkennung der entsprechende Lohngruppen im Rahmen der Tagelohnberichte. Die Gegenzeichnung der Regiezettel durch den Auftraggeber bzw. die Bauleitung kann nicht als Anerkennung der darin ggf. eingetragenen Lohngruppe gewertet werden. Es bleibt der Rechnungsprüfung vorbehalten, eine für die jeweiligen Arbeiten zutreffende Lohngruppe einzusetzen, soweit der Einsatz eines höher				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	qualifizierten Personals nicht vor Ausführung der jeweiligen Regieleistung ausdrücklich vom Auftraggeber bzw. der Bauleitung genehmigt wurde. 6. Für Bauleitungs- und Aufsichtspersonal erfolgt grundsätzlich keine Vergütung. 7. Der Aufwand der beauftragten Stundenlohnarbeiten ist durch entsprechende Tagelohnzettel täglich zu belegen und dem Auftraggeber oder dessen Bevollmächtigtem unverzüglich (spätestens innerhalb 1 Woche) zur Bestätigung vorzulegen. Nachträglich bzw. verspätet oder gar erst mit Rechnungsstellung vorgebrachte Stundenlohnarbeiten oder vorgelegte Tagelohnzettel werden nicht mehr anerkannt. Die Beweispflicht für die Rechtmäßigkeit und Höhe der entsprechenden Leistungen verbleibt vollständig beim Auftragnehmer. 8. Die Gegenzeichnung der rechtzeitig vorgelegten Tagelohnzettel durch den Auftraggeber oder dessen Bevollmächtigten gilt nicht als Anerkennung oder Zustimmung zur Abrechnung in Regie. Die Prüfung nach evtl. Abrechnung über Leistungspositionen wird ausdrücklich vorbehalten. Verrechnungssatz für Löhne Die Verrechnungssätze sind auf Anforderung des AG aufgliedert anzubieten. In ihnen sind enthalten: - Lohn- und Gehaltskosten sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten - Sozialkassenbeiträge - Gemeinkostenanteile - Wagnis und Gewinn Zuschläge zu den Verrechnungsätzen für die vom AG angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonn- u. Feiertags- oder sonstige tarifliche Mehrarbeit (Überstunden) werden in Höhe der tariflichen Vereinbarungen zusätzlich vergütet. Dies gilt nicht, wenn der AN diese Mehraufwendungen aufgrund von ihm selbst verursachten Umständen (Terminverzug oder dgl.) zu vertreten hat. Sonstige Zuschläge wie Auslöse o. dgl. werden nicht vergütet. Hinweis für die Bearbeitung des Angebotes Soweit der Bieter keine Arbeitskräfte, die in den nachstehenden Positionen aufgeführt sind, beschäftigt, so hat er dies anzugeben und als Einheitspreis den der nächsthöheren Vergütungsgruppe, aus der er Arbeitskräfte beschäftigt einzusetzen.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Transport und Entsorgung von Bauschutt/ Kehrgut
usw.

Anfallendes, im Zug der Grobreinigungen aufgenommenes
Material wie nicht zuordenbare Baumischabfälle Dritter
ist in vom AN gestellte Schuttcontainer zu
transportieren und zu sammeln.
Die Container und die fachgerechte Entsorgung werden
über Titel STUNDENLOHNARBEITEN/ ABFALLCONTAINER auf
Nachweis separat vergütet.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
33.02	GEBÄUDEREINIUNG HAUS 3				
33.02.10	GROBREINIGUNG				
	Hinweis zur Grobreinigung				
	Die Grobreinigung ist auf Anweisung der Objektüberwachung im Zuge der Baumaßnahme ggfs. auch mehrfach zeitversetzt auszuführen.				
33.02.10.01	Grobreinigung Außenflächen				
	Grobreinigung von Flächen außerhalb des Gebäudes: Wege, Asphalt- und Pflasterflächen und Grünflächen u. dgl. sind von sämtlichen Verschmutzungen und eventuell noch vorhandenem Bauschutt zu säubern. Die Bereiche sind außerdem zu fegen.				
		5.565,000	m2		
33.02.10.02	Grobreinigung Flachdächer				
	Grobreinigung von begrünten bzw. bekiesten Flachdächern mit teilweise Flächen mit Plattenbelag. Die Flächen sind von sämtlichen Verschmutzungen und eventuell noch vorhandenem Bauschutt zu säubern.				
		1.077,000	m2		
33.02.10.03	Grobreinigung Treppenhaus Nord				
	Reinigen der Treppenläufe und -podeste nach Aufforderung durch die Bauleitung, einschließlich der Geländer, Handläufe etc. während der Bauarbeiten im Treppenhaus. Die Bereiche sind zu saugen. Aufmaß der Treppenläufe in der Abwicklung von Tritt- und Setzstufen				
	Ausführungsort: Treppenhaus Nord; Grundfläche ca. 45 m2 2 St. Einläufige Treppenläufe				
		48,000	m2		
33.02.10.04	Grobreinigung Treppenhaus Süd				
	Reinigen der Treppenläufe und -podeste nach Aufforderung durch die Bauleitung, einschließlich der Geländer, Handläufe etc. während der Bauarbeiten im Treppenhaus. Die Bereiche sind zu saugen. Aufmaß der Treppenläufe in der Abwicklung von Tritt- und Setzstufen				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.10.04) ...

Ausführungsort: Treppenhaus Süd; Grundfläche ca. 15 m2
1 St. Einläufiger Treppenlauf

16,000 m2

33.02.10.05

Grobreinigung Treppenhaus Foyer

Reinigen der Treppenläufe und -podeste nach Aufforderung durch die Bauleitung, einschließlich der Geländer, Handläufe, Brüstungen im 1. und 2. OG etc. während der Bauarbeiten im Treppenhaus.
Die Bereiche sind zu saugen.
Aufmaß der Treppenläufe in der Abwicklung von Tritt- und Setzstufen

Ausführungsort: Treppenhaus in der Halle;
2 St. gerade Treppenläufe b = ca. 2,50 m

229,000 m2

33.02.10.06

Grobreinigung innen

Grobreinigung innen:
Flächen innerhalb der gesamten Baumaßnahme von sämtlichen Verschmutzungen und eventuell noch vorhandenem Bauschutt säubern.
Die Bereiche sind zu saugen. Anfallendes Material ist in vom AN gestellte Schuttcontainer zu sammeln. Die Container werden auf Nachweis separat vergütet.

Die gesamte Fläche wird in einzelnen Flächen abrufbar sein, die Reinigung erfolgt außerdem geschossweise. Es ist mit insgesamt 9 Einsätzen auf 3 Geschossen zu kalkulieren. Die Gesamtfläche ist daher dreifach kalkuliert.

17.403,000 m2

Summe

33.02.10

GROBREINIGUNG

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
33.02.20	FEINREINIGUNG (1.FEINREINIGUNG) Hinweis zur 1. Feinreinigung Die 1. Feinreinigung hat nach Fertigstellung der Ausbauarbeiten der Baugewerke und vor Einregulierung der Lüftungsanlage zu erfolgen. Danach erfolgt die Mängelbeseitigung der Baugewerke. Eine Abnahme der Reinigungsarbeiten erfolgt sowohl nach der ersten als auch nach der zweiten Feinreinigung. Transport und Entsorgung von Bauschutt/ Kehrgut usw. Anfallendes Material ist in vom AN gestellte Schuttcontainer zu sammeln. Die Container und die fachgerechte Entsorgung werden auf Nachweis separat vergütet. FEINREINIGUNG AUSSEN				
33.02.20.01	Feinreinigung außen Feinreinigung des Außenbereichs zur Bauübergabe, Flächen außerhalb des Gebäudes (Wege, Asphalt- und Pflasterflächen, Grünflächen, Treppenanlagen, Müllsammelplatz und dgl.) sind von sämtlichen Verschmutzungen und eventuell noch vorhandenem Bauschutt zu säubern. Die Bereiche sind zu kehren evtl. zu wischen und stärkere Verunreinigungen wie Farb- und Mörtelreste sind mit geeigneten Mitteln zu entfernen.	5.300,000	m2		
33.02.20.02	Flachdach über 2. OG Feinreinigung von Flachdächern, Gründach mit umlaufendem Kiesstreifen bzw. bekieste Dachflächen mit teilweise Flächen mit Plattenbelag durch Absammeln von Unrat, Laub etc. Ausführungsort Flachdach über 2. OG Das Dach ist über einen Dachausstieg zu erreichen	654,000	m2		
33.02.20.03	Flachdach über 1. OG Feinreinigung von Flachdächern, Gründach mit umlaufendem Kiesstreifen bzw. bekieste Dachflächen mit teilweise Flächen mit Plattenbelag durch Absammeln von Unrat, Laub etc. Einschließlich auf der dachfläche aufgestellten PV Anlage				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.03) ...

Ausführungsort Flachdach über 1. OG
Das Dach ist über das 2. OG zu erreichen

423,000 m2

33.02.20.04

Außentreppe Gitterrost Dach

Feinreinigung von verzinkten Außentreppen mit Podest
Treppen bestehend aus Stahlwangen aus U-Profil und
einem Mittelträger mit Gitterroststufen belegt,
Abmessung ca. 2,10 x 2,10 m mit 2. Trittstufen
Reinigung nach Wahl des AN

1,000 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
FEINREINIGUNG FENSTER UND FASSADEN					
33.02.20.05	Schutzfolie abziehen Abziehen der Schutzfolie von pulverbeschichteten Metallflächen dazu zählen auch die Außenfensterbänke, im Rahmen der Fenster- und Fassadenreinigung. Einschließlich Entsorgung der Folienreste und Entfernen eventueller Kleberrückstände. Abrechnung nach Ansichtsfläche der Fenster einseitig.	802,000	m2		
33.02.20.06	Erstreinigung neuer Fenster und Türen Feinreinigung der Glasflächen der Fenster und Außentüren mit Rahmenreinigung, einschl. der Fensterbänke außen (Beton) witterungs- und raumseitig, alle Fensterelemente und Festverglasungen, Rahmen, Pfosten, Riegel und Flügelrahmen aus folierten Aluminiumprofilen Ausführung gemäß Zeichnung. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig.	592,000	m2		
33.02.20.07	Zulage Fensterreinigung von Außen (Festverglasungen) Zulage für die Fensterreinigung von außen, für festverglaste Flächen Reinigungsart nach Wahl des AN, Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, zweiseitig Gerüste, Hubsteiger, Leitern, Teleskopstangen o.ä sind einzurechnen Abrechnung Fläche einseitig gemessen	211,000	m2		
33.02.20.08	Zulage größere Arbeitshöhe bis ca. 7,50 m Zulage für eine größere Arbeitshöhe der zuvor beschriebenen Festverglasung der Pos. 33.02.20.07, zweiseitig Arbeitshöhe ca. 4,00 m ab OK FFB bis ca. 7,50 m	99,000	m2		
33.02.20.09	Zulage größere Arbeitshöhe bis ca. 12,00 m Zulage für eine größere Arbeitshöhe der zuvor beschriebenen Festverglasung der Pos. 33.02.20.07, zweiseitig Arbeitshöhe ca. 7,50 m ab OK FFB bis ca. 12,00 m				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.09) ...

38,000 m2

33.02.20.10

Reinigen Innenfenster 2,00 x 3,01 m

Feinreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,00 x 3,01 m

Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m

1,000 St

33.02.20.11

Reinigen Innenfenster 1,135 x 2,51m

Feinreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 1,135 x 2,51 m m

Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m

8,000 St

33.02.20.12

Reinigen Innenfenster 2,01 x 1,885 m

Feinreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,01 x 1,885 m

Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m

3,000 St

33.02.20.13

Reinigen Innenfenster 2,51 x 1,01m

Feinreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,51 x 1,01 m

Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m

5,000 St

33.02.20.14

Reinigen Fensterbänke innen Werkstein

Feinreinigung der Fensterbänke aus Quarzwerkstein, raumseitig, L-förmig B ca. 27 cm, Wandüberstand ca. 3 cm Inkl. Scheuerleisten in Leibung, h= ca. 23-5 cm Reinigungsart nach Wahl des AN, Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.14) ...

319,000 m

33.02.20.15

Reinigung Sonnenschutz

Feinreinigen des Sonnenschutzes aus Alu-Flachlamellen inkl. sämtlicher exponierter Befestigungsmittel und Führungsschienen gem. Herstellervorschrift und auf Anforderung durch die Bauleitung

620,000 m2

33.02.20.16

Reinigen Deckenoberlichter Foyer

Feinreinigung von Oberlichtern witterungs- und raumseitig einschl. allem Zubehör, Reinigungsart nach Wahl des AN
Abmessung bis ca. 8,07 x 2,00 m

Ausführungsort: Dach über 2. OG
über Foyer

6,000 St

33.02.20.17

Reinigen Deckenoberlichter Werkstätten/TH

Feinreinigung von Oberlichtern witterungs- und raumseitig einschl. allem Zubehör, Reinigungsart nach Wahl des AN
Abmessung bis ca. 8,07 x 2,00 m

Ausführungsort: Dach über 2. OG
über Werkstätten und Treppenhaus

5,000 St

33.02.20.18

Zulage Oberlicher größere Arbeitshöhe

Zulage für das Reinigen der Oberlichter wie vor in Pos. 33.02.20.16 beschrieben in einer raumseitigen Arbeitshöhe von ca. 15,00 ab OKFF

6,000 St

33.02.20.19

Feinreinigung Lüftungsöffnung in Fassade

Feinreinigung einer Lüftungsöffnung mit Lamellenverkleidung in der Fassade, außenseitig
Abmessungen Lüftungsöffnung:
Von aussen zugänglich über das dach des 1. OG
Arbeitshöhe bis ca. 3,75 m
Ausführungsort 2. OG

16,000 m2

FEINREINIGUNG BÖDEN

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
33.02.20.20	Böden, rutschfeste Platten (Fliesen) Feinreinigung von Böden mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (Fliesen, Rutschfestigkeitsklasse R 10) einschl. Sockelleisten Reinigungsart nach Wahl des AN. Ausführungsort: WC-Räume und Umkleiden	825,000	m2		
33.02.20.21	Böden, Hochkantlamellenparkett Feinreinigung von Böden aus Hochkantlamellenparkett, (Rutschfestigkeitsklasse R9) einschl. Sockelleisten Reinigungsart nach Wahl des AN. Die Reinigungsempfehlungen des Herstellers sind zu beachten. Ausführungsort: Flure	785,000	m2		
33.02.20.22	Bodenfliesen Zwischenpodeste Feinreinigung von Treppenpodesten mit Belag aus Fliesen einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Die Reinigungsempfehlungen des herstellers sind zu beachten. Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Ausführung im Treppenhaus	8,000	m2		
33.02.20.23	Treppenstufen, b=140 cm Feinreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (Fliesen) einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 1,40 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 28,9 cm einschließlic beidseitig Sockelfliesen Ausführung im Treppenhaus	121,000	m		
33.02.20.24	Treppenstufen, b=150 cm Feinreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.24) ...</i>					
	Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 1,50 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 29 cm Ausführung im Treppenhaus Foyer	45,000	m		
33.02.20.25	Treppenstufen, b=2,55 cm Feinreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 2,55 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 29 cm Ausführung im Treppenhaus Foyer	46,000	m		
33.02.20.26	Treppenstufen, b=4,88 cm Feinreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 4,88 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 29 cm Ausführung im Treppenhaus Foyer	88,000	m		
33.02.20.27	Fliesen Terrassen Feinreinigung von Böden mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (fliesen), einschl. Sockelleisten Reinigungsart nach Wahl des AN. Ausführungsort: Aussenbereich	162,000	m2		
33.02.20.28	Böden, Beschichtung Feinreinigung von Böden mit Beschichtungen (Rutschfestigkeitsklasse R9) einschl. Sockel Reinigungsart nach Wahl des AN. Die Reinigungsempfehlungen des Herstellers sind zu beachten. Ausführungsort: alle Geschosse				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.28) ...

3.733,000 m2

33.02.20.29

Aufnehmen und Entsorgen von bauseits verlegten Bodenabdeckungen

Aufnehmen und Entsorgen von bauseits verlegten Bodenabdeckungen, in nicht zusammenhängenden Teilflächen, vor Ausführung der Feinreinigung der Bodenflächen.

Material Tetrapack, Malerpappe, zum Teil im Gehbereich Spanplatte.

Entsorgung über Abfallcontainer des Titels 33.03.40.

1.656,600 m2

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	FEINREINIGUNG WANDFLÄCHEN UND TÜREN				
33.02.20.30	Wände, keram. Platten (Fliesen) Feinreinigung von Wänden mit Bekleidung aus keramischen Platten (Fliesen), Reinigungsart nach Wahl des AN. Ausführungsort: WCs Waschräume	378,000	m2		
33.02.20.31	Fliesenspiegel Feinreinigung von Fliesenspiegeln Wandhöhe bis ca. 2,70 m	59,000	m2		
33.02.20.32	Türen kunststoffbeschichtet 0,76 bis 1,01 x 2,135m Feinreinigung von 1-flg. Holztüren, beidseitig, einschl. evtl. Glasfüllungen, Beschlagsteilen und dgl. Reinigungsart nach Wahl des AN Aufmaß nach lichtem Rohbaumaß, einseitig Material Türblätter: Holz kunststoffbeschichtet Material Zarge: Stahlumfassungszarge Rohbaumaße ca. 0,76 bis 1,01 x 2,135m	60,000	St		
33.02.20.33	Glastüren 1-flg. Feinreinigung von Glasinnentüren (Rauch- u. Brandschutz-Türen) beidseitig mit Rahmenreinigung, einschließlich evtl. Oberlichter, Beschlagsteile und dgl. im gesamten Gebäude, Reinigungsart nach Wahl des AN. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig Material Tür: Glas/Stahl einbrennlackiert Material Zarge: Stahl einbrennlackiert Rohbaumaße 1,01 bis 1,26 x 2,135 bis 2,51m	11,000	St		
33.02.20.34	Glastüren 2-flg. Feinreinigung von Glasinnentüren (Rauch- u. Brandschutz-Türen) beidseitig mit Rahmenreinigung, einschließlich evtl. Oberlichter, Beschlagsteile und dgl. im gesamten Gebäude, Reinigungsart nach Wahl des AN. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig Material Tür: Glas/Stahl einbrennlackiert Material Zarge: Stahl einbrennlackiert Rohbaumaße: ca. 1,76x3,05m bis ca. 2,33x3,05 m				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.34) ...

33,000 St

33.02.20.35

Feinreinigung der Aufzugskabine

Feinreinigung der Aufzugskabine, einschließlich
Fussboden Wände, Wandspiegel, Handlauf, Bedientableau,
Türen innen und Aussen, Aufzugsportal.

Grundfläche ca. 5,26 m2

1,000 psch.

FEINREINIGUNG DER TECHNIKRÄUME

33.02.20.36

Reinigung Technikräume

Feinreinigung der Technikräume im Gebäude, durch
Absaugen der Gehäuse der technischen Geräte und von
Rohrleitungen und Kabeltrassen mittels
Industriestaubsauger.
Die Böden mit Belag aus Estrich gestrichen
sind einschließlich evtl. Sockelleisten nach Wahl des
AN zu reinigen.

Abrechnung nach Grundfläche der Zentralen. Es dürfen
zur Reinigung keine technischen Geräte geöffnet und
keine Schalthandlungen an Apparaten und Schaltschränken
vorgenommen werden.

Einschließlich der Reinigung aller in den Zentralen
vorhandenen Einbauten wie Industrietreppen,
Ausstiegsleitern, Ausgussbecken

Ausführungsort:
Technikräume im EG und 2.OG

381,000 m2

FEINREINIGUNG DECKENFLÄCHEN

33.02.20.37

GK-Decken, glatt und gelocht

Feinreinigen von Decken aus Gipskarton, glatt und
gelocht
Reinigungsart nach Wahl des AN
Arbeitshöhen bis 3,05 m

1.466,000 m2

33.02.20.38

Zulage Arbeitshöhe TRH

Zulage für das Reinigen der GK-Decke wie vor in Pos.
33.02.20.37 beschrieben für eine erhöhte Arbeitshöhe
im Bereich der Treppe.
Arbeitshöhe 5,70m vom Podest der Treppe

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.38) ...

bzw. 7,50m von OKFFB im EG

60,000 m2

33.02.20.39

Zulage Arbeitshöhe Foyer

Zulage für das Reinigen der GK-Decke wie vor in Pos. 33.02.20.37 beschrieben für eine erhöhte Arbeitshöhe im Foyer

Arbeitshöhe bis ca. 14,00 m

90,290 m2

33.02.20.40

Abhangdecken Metall

Feinreinigen von Decken aus Metall
Reinigungsart nach Wahl des AN
Arbeitshöhen bis 3,05 m

2.697,000 m2

FEINREINIGUNG SANITÄRRÄUME

33.02.20.41

Umkleiden klein

Feinreinigung der neu errichteten Umkleiden, inkl. Böden, einschließlich Einbauten (Spinde, Bänke, etc.)

Einzelne Grundflächen von 3,00 bis 15 m2
Wände gestrichen, Böden gefliest

Fliesenböden in LV Pos. 33.02.20.20 erfasst

35,000 m2

33.02.20.42

Umkleide groß

Feinreinigung der neu errichteten Umkleiden, inkl. Böden, einschließlich Einbauten (Spinde, Bänke, etc.)

Grundflächen von ca. 140 m2

Wände gestrichen, Böden gefliest

Fliesenböden in LV Pos. 33.02.20.20 erfasst

260,000 m2

33.02.20.43

WCs, Vorräume, Waschräume

Feinreinigung der Bäder (WCs, Vorräume, Waschräume) im EG

einschließlich aller Sanitärgegenstände (WC, Urinale, Waschbecken einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen.) und sonstiger Einbauten (Spiegel, Hygieneartikel, Haltegriffe etc.) und Wand- und

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.43) ...

Bodenflächen,
inkl. Reinigen von Waschbecken aus Sanitär-Porzellan,
Waschbecken sind eingelassen in einer HPL-beschichteten
Platte

Grundfläche von ca. 1,8 m2 bis ca. 15,5 m2
Wände raumhoch gefliest, Böden gefliest, WC-Trennwände
HPL

Fliesenböden in LV Pos. 33.02.20.20 erfasst
Wandfliesen in Pos. 33.02.20.30 erfasst

78,000 m2

FEINREINIGUNG FESTEINBAUTEN

33.02.20.44

Handwaschbecken

Feinreinigung der Waschtische einschl. der Versorgungs-
und Ablaufarmaturen.) und sonstiger Einbauten (Spiegel,
Hygieneartikel, Haltegriffe etc.)

wandhängend

Ausführungsort: alle Geschosse,
Handwaschbecken in Waschräumen sind der Position
Waschräume einzukalkulieren

10,000 St

33.02.20.45

Treppenhaus Holzhandlauf

Feinreinigung Holzhandlauf im Treppenhaus
einschließlich der Halterungen,
Material: Halterungen Edelstahl, geschliffen
Handlauf rund, aus Holz

40,000 m

33.02.20.46

Abdeckung Stahlbetonbrüstung

Feinreinigung der Holzabdeckung von
Stahlbetonbrüstungen
B = ca. 25 cm

76,000 m

33.02.20.47

Glas-Geländersystem Treppe

Feinreinigung des Glas - Geländersystems an der Treppe
im 1.OG als Absturzsicherung
Länge ca. 9,00
Höhe der Brüstung ca. 1,10 m über OKFF
Die Obere Abdeckung des Glases ist ein Profil aus
Edelstahl, geschliffen.
Reinigung beidseitig.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.47) ...

Arbeitshöhen:
im 1.OG 1,10m ab OKFF

von EG bis OK Geländer 1.OG ca. 5,60m

59,000 m

FEINREINIGUNG EINRICHTUNG

33.02.20.48

Mobile Trennwand

Feinreinigung einer mobilen Raumtrennwand
beidseitig

Größe ca. 7,00 x 3,20 m

1,000 St

33.02.20.49

Einrichtung Schulungsräume, Werkräume und Werkstätten

Feinreinigung der Einrichtung in Schulungs- und
Werkräumen sowie Werkstätten
bestehend aus:

im Erdgeschoss
ca. 37 Arbeits-/Schreibtischen und ca. 98 Stühlen
ca. 38 Werkbänken und Tischen

offenen Regalen

ca. 6 Anlagen für die Fahrzeuglackierung

im 1. Obergeschoss
ca. 41 Arbeits-/Schreibtischen und 80 Stühlen
ca. 1. Besprechungstisch mit ca. 7 Stühlen

offenen Regalen

im 2. Obergeschoss
ca. 13 Arbeits-/Schreibtischen und ca. 25 Stühlen
ca. 16 Werkbänken und Tischen

offenen Regalen

alle Tische einschließlich Steckdosen Kabelkanälen etc.

Gesamtfläche der Räume ca. 3.000 m2

1,000 psch.

33.02.20.50

Einrichtung Büros

Feinreinigung der Einrichtung in Büroräumen, bestehend
aus Schreibtischen, Container, Stühlen, Regalen

im Erdgeschoss

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.20.50) ...</i>					
	ca. 5 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle				
	im 1. Obergeschoss				
	ca. 6 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle				
	im 2. Obergeschoss				
	ca. 2 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle				
	Regale und Büroschränke innen und außen reinigen				
	alle Tische einschließlich Steckdosen Kabelkanälen etc.				
	Gesamtfläche der Räume ca. 180 m2				
		1,000	psch.		
33.02.20.51	Einrichtung Lagerräume				
	Feinreinigung der Einrichtung in Lagerräumen				
	Einrichtung bestehend aus offenen Regalen				
	Gesamtfläche der Räume ca. 320 m2				
		1,000	psch.		
33.02.20.52	Einrichtung Foyer, Flure und Aufenthaltsräume				
	Feinreinigung der Einrichtung im Foyer und Aufenthaltsräumen				
	Einrichtung bestehend aus				
	ca. 7 Tischen und ca. 10 Stühlen				
	Sitzbänke aus Holz unterhalb der Fenster				
		1,000	psch.		
Summe	33.02.20	FEINREINIGUNG (1.FEINREINIGUNG)			

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
33.02.30	NACHREINIGUNG (2.FEINREINIGUNG)				
	Hinweis zur 2. Feinreinigung				
	Die 2. Feinreinigung erfolgt als Nachreinigung nach der Fertigstellung und Mängelbeseitigung der Baugewerke vor der Übergabe des Neubaus an den Auftraggeber.				
	Eine Abnahme der Reinigungsarbeiten erfolgt sowohl nach der ersten als auch nach der zweiten Feinreinigung.				
	NACHREINIGUNG AUSSEN				
33.02.30.01	Nachreinigung außen				
	Nachreinigung des Außenbereichs zur Bauübergabe, Flächen außerhalb des Gebäudes (Wege, Asphalt- und Pflasterflächen, Grünflächen, Treppenanlagen, Müllsammelplatz und dgl.) sind von sämtlichen Verschmutzungen und eventuell noch vorhandenem Bauschutt zu säubern.				
	Die Bereiche sind zu kehren evtl. zu wischen und stärkere Verunreinigungen wie Farb- und Mörtelreste sind mit geeigneten Mitteln zu entfernen.				
		5.565,000	m2		
33.02.30.02	Flachdach über 2. OG				
	Nachreinigung von Flachdächern, Gründach mit umlaufendem Kiesstreifen bzw. bekieste Dachflächen mit teilweise Flächen mit Plattenbelag durch Absammeln von Unrat, Laub etc.				
	Ausführungsort Flachdach über 2. OG				
	Das Dach ist über einen Dachausstieg zu erreichen				
		654,000	m2		
33.02.30.03	Flachdach über 1. OG				
	Nachreinigung von Flachdächern, Gründach mit umlaufendem Kiesstreifen bzw. bekieste Dachflächen mit teilweise Flächen mit Plattenbelag durch Absammeln von Unrat, Laub etc.				
	Einschließlich auf der dachfläche aufgestellten PV Anlage				
	Ausführungsort Flachdach über 1. OG				
	Das Dach ist über das 2. OG zu erreichen				
		423,000	m2		
33.02.30.04	Außentreppe Gitterrost Dach				
	Nachreinigung von verzinkten Außentreppen mit Podest				
	Treppen bestehend aus Stahlwangen aus U-Profil und				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.04) ...

einem Mittelträger mit Gitterroststufen belegt,
Abmessung ca. 2,10 x 2,10 m mit 2. Trittstufen
Reinigung nach Wahl des AN

1,000 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	NACHREINIGUNG FENSTER UND FASSADEN				
33.02.30.05	Reinigung neuer Fenster und Türen Nachreinigen der Glasflächen der Fenster und Außentüren mit Rahmenreinigung, einschl. der Fensterbänke außen (Beton) t), witterungs- und raumseitig, alle Fensterelemente und Festverglasungen, Rahmen, Pfosten, Riegel und Flügelrahmen aus folierten Aluminiumprofilen Ausführung gemäß Zeichnung. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig. Die erste Reinigung erfolgt durch den AN Metallbau	592,000	m2		
33.02.30.06	Zulage Fensterreinigung von Außen (Festverglasungen) Zulage für die Fensterreinigung von außen, für festverglaste Flächen Reinigungsart nach Wahl des AN, Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, zweiseitig Gerüste, Hubsteiger, Leitern, Teleskopstangen o.ä sind einzurechnen Abrechnung Fläche einseitig gemessen	211,000	m2		
33.02.30.07	Zulage größere Arbeitshöhe bis ca. 7,50 m Zulage für eine größere Arbeitshöhe der zuvor beschriebenen Festverglasung der Pos. 33.02.30.06, zweiseitig Arbeitshöhe ca. 4,00 m ab OK FFB bis ca. 7,50 m Abrechnung Fläche einseitig gemessen	99,000	m2		
33.02.30.08	Zulage größere Arbeitshöhe bis ca. 12,00 m Zulage für eine größere Arbeitshöhe der zuvor beschriebenen Festverglasung der Pos. 33.02.30.07, zweiseitig Arbeitshöhe ca. 7,50 m ab OK FFB bis ca. 12,00 m Abrechnung Fläche einseitig gemessen	38,000	m2		
33.02.30.09	Reinigen Innenfenster 2,00 x 3,01 m Nachreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank,				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.09) ...					
	beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,00 x 3,01 m Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m	1,000	St		
33.02.30.10	Reinigen Innenfenster 1,135 x 2,51m Nachreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 1,135 x 2,51 m Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m	8,000	St		
33.02.30.11	Reinigen Innenfenster 2,01 x 1,885 m Nachreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,01 x 1,885 m Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m	3,000	St		
33.02.30.12	Reinigen Innenfenster 2,51 x 1,01m Nachreinigung von Innenfenster mit Festverglasung aus Aluminiumprofilen, inkl. Rahmen und Fensterbank, beidseitig, Rohbaumaße ca. 2,51 x 1,01 m Ausführungshöhe bis ca. 3,50 m	5,000	St		
33.02.30.13	Reinigen Fensterbänke innen Werkstein Nachreinigung der Fensterbänke aus Betonwerkstein, raumseitig, Einzellängen von ca. 1,06m, Tiefe ca. 0,38m Inkl. Scheuerleisten in Leibung, h= 5cm Reinigungsart nach Wahl des AN, Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig.	319,000	m		
33.02.30.14	Reinigung Sonnenschutz Nachreinigen des Sonnenschutzes aus Alu-Flachlamellen inkl. sämtlicher exponierter Befestigungsmittel und Führungsschienen gem. Herstellervorschrift und auf Anforderung durch die Bauleitung.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.14) ...

620,000 m2

33.02.30.15

Reinigen Deckenoberlichter Foyer

Nachreinigung von Oberlichtern, witterungs- und raumseitig einschl. allem Zubehör, Reinigungsart nach Wahl des AN
Abmessung bis ca. 8,07 x 2,00 m

Ausführungsort: Dach über 2. OG
über Foyer

6,000 St

33.02.30.16

Reinigen Deckenoberlichter Werkstätten/TH

Nachreinigung von Oberlichtern witterungs- und raumseitig einschl. allem Zubehör, Reinigungsart nach Wahl des AN
Abmessung bis ca. 8,07 x 2,00 m

Ausführungsort: Dach über 2. OG
über Werkstätten und Treppenhaus

5,000 St

33.02.30.17

Zulage Oberlicher größere Arbeitshöhe

Zulage für das Nachreinigen der Oberlichter wie vor in Pos. 33.02.30.15 beschrieben in einer raumseitigen Arbeitshöhe von ca. 15,00 ab OKFF

6,000 St

33.02.30.18

Nachreinigung Lüftungsöffnung in Fassade

Nachreinigung einer Lüftungsöffnung mit Lamellenverkleidung in der Fassade, außenseitig
Abmessungen Lüftungsöffnung:
Von aussen zugänglich über das dach des 1. OG
Arbeitshöhe bis ca. 3,75 m
Ausführungsort 2. OG

16,000 m2

NACHREINIGUNG BÖDEN

33.02.30.19

Böden, rutschfeste Platten (Fliesen)

Nachreinigung von Böden mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (Fliesen, Rutschfestigkeitsklasse R 10) einschl. Sockelleisten
Reinigungsart nach Wahl des AN.
Ausführungsort: WC-Räume und Umkleiden

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.19) ...

825,000 m2

33.02.30.20

Böden, Hochkantlamellenparkett

Nachreinigung von Böden aus Hochkantlamellenparkett, (Rutschfestigkeitsklasse R9) einschl. Sockelleisten
Reinigungsart nach Wahl des AN.
Die Reinigungsempfehlungen des Herstellers sind zu beachten.
Ausführungsort: Flure

785,000 m2

33.02.30.21

Bodenfliesen Zwischenpodeste

Nachreinigung von Treppenpodesten mit Belag aus Fliesen einschl. Sockelleisten,
Reinigungsart nach Wahl des AN,
Die Reinigungsempfehlungen des herstellers sind zu beachten.
Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst.
Ausführung im Treppenhaus

8,000 m2

33.02.30.22

Treppenstufen, b=140 cm

Nachreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (Fliesen) einschl. Sockelleisten,
Reinigungsart nach Wahl des AN,
Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst.
Einzellängen: bis ca. 1,40 m
Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm
Breite Trittstufe: ca. 28,9 cm
einschließlich beidseitig Sockelfliesen

Ausführung im Treppenhaus

121,000 m

33.02.30.23

Treppenstufen, b=150 cm

Nachreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten,
Reinigungsart nach Wahl des AN,
Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst.
Einzellängen: bis ca. 1,50 m
Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm
Breite Trittstufe: ca. 29 cm

Ausführung im Treppenhaus Foyer

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.23) ...					
		45,000	m		
33.02.30.24	Treppenstufen, b=2,55 cm Nachreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 2,55 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 29 cm Ausführung im Treppenhaus Foyer	46,000	m		
33.02.30.25	Treppenstufen, b=4,88 cm Nachreinigung von Treppenstufen (Setz- und Trittstufen) mit Belag aus Holz einschl. Sockelleisten, Reinigungsart nach Wahl des AN, Geländer- und Handlaufflächen sind in separaten Positionen erfasst. Einzellängen: bis ca. 4,88 m Höhe Setzstufe: ca. 16,67cm Breite Trittstufe: ca. 29 cm Ausführung im Treppenhaus Foyer	88,000	m		
33.02.30.26	Fliesen Terrassen Nachreinigung von Böden mit Belag aus keramischen rutschfesten Platten (fliesen), einschl. Sockelleisten Reinigungsart nach Wahl des AN. Ausführungsort: Aussenbereich	162,000	m2		
33.02.30.27	Böden, Beschichtung Nachreinigung von Böden mit Beschichtungen (Rutschfestigkeitsklasse R9) einschl. Sockel Reinigungsart nach Wahl des AN. Die Reinigungsempfehlungen des Herstellers sind zu beachten. Ausführungsort: alle Geschosse	3.733,000	m2		

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	NACHREINIGUNG WANDFLÄCHEN UND TÜREN				
33.02.30.28	Wände, keram. Platten (Fliesen) Nachreinigung von Wänden mit Bekleidung aus keramischen Platten (Fliesen), Reinigungsart nach Wahl des AN. Ausführungsort: alle Geschosse	378,000	m2		
33.02.30.29	Fliesenspiegel Nachreinigung von Fliesenspiegeln Wandhöhe bis ca. 2,70 m	59,000	m2		
33.02.30.30	Türen kunststoffbeschichtet 0,76 bis 1,01 x 2,135m Nachreinigung von 1-flg. Holztüren, beidseitig, einschl. evtl. Glasfüllungen, Beschlagsteilen und dgl. Reinigungsart nach Wahl des AN Aufmaß nach lichtem Rohbaumaß, einseitig Material Türblätter: Holz kunststoffbeschichtet Material Zarge: Stahlumfassungszarge Rohbaumaße ca. 0,76 bis 1,01 x 2,135m	60,000	St		
33.02.30.31	Glastüren 1-flg. Nachreinigung von Glasinnentüren (Rauch- u. Brandschutz-Türen) beidseitig mit Rahmenreinigung, einschließlich evtl. Oberlichter, Beschlagsteile und dgl. im gesamten Gebäude, Reinigungsart nach Wahl des AN. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig Material Tür: Glas/Stahl einbrennlackiert Material Zarge: Stahl einbrennlackiert Rohbaumaße 1,01 bis 1,26 x 2,135 bis 2,51m	11,000	St		
33.02.30.32	Glastüren 2-flg. Nachreinigung von Glasinnentüren (Rauch- u. Brandschutz-Türen) beidseitig mit Rahmenreinigung, einschließlich evtl. Oberlichter, Beschlagsteile und dgl. im gesamten Gebäude, Reinigungsart nach Wahl des AN. Aufmaß nach lichten Rohbaumaßen, einseitig Material Tür: Glas/Stahl einbrennlackiert Material Zarge: Stahl einbrennlackiert Rohbaumaße: ca. 1,76x3,05m bis ca. 2,33x3,05 m				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.32) ...

33,000 St

33.02.30.33

Nachreinigung Aufzugskabine

Nachreinigung der Aufzugskabine, einschließlich Fussboden Wände, Wandspiegel, Handlauf, Bedientableau, Türen innen und Aussen, Aufzugsportal.

Grundfläche ca. 5,26 m2

1,000 psch.

NACHREINIGUNG DER TECHNIKRÄUME

33.02.30.34

Reinigung Technikräume

Nachreinigung der Technikräume im Gebäude, durch Absaugen der Gehäuse der technischen Geräte und von Rohrleitungen und Kabeltrassen mittels Industriestaubsauger.
Die Böden mit Belag aus Estrich gestrichen sind einschließlich evtl. Sockelleisten nach Wahl des AN zu reinigen.

Abrechnung nach Grundfläche der Zentralen. Es dürfen zur Reinigung keine technischen Geräte geöffnet und keine Schalthandlungen an Apparaten und Schaltschränken vorgenommen werden.

Einschließlich der Reinigung aller in den Zentralen vorhandenen Einbauten wie Industrietreppen, Ausstiegsleitern, Ausgussbecken

Ausführungsort:
Technikräume im EG und 2.OG

381,000 m2

NACHREINIGUNG DECKENFLÄCHEN

33.02.30.35

GK-Decken, glatt und gelocht

Nachreinigung von Decken aus Gipskarton, glatt und gelocht
Reinigungsart nach Wahl des AN
Arbeitshöhen bis 3,05 m

1.466,000 m2

33.02.30.36

Zulage Arbeitshöhe TRH

Zulage für das Nachreinigen der GK-Decke wie vor in Pos. 33.02.30.35 beschrieben für eine erhöhte Arbeitshöhe im Bereich der Treppe.
Arbeitshöhe 5,70m vom Podest der Treppe

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.36) ...					
	bzw. 7,50m von OKFFB im EG				
	einschließlich erforderlicher Gerüststellung				
		60,000	m2		
33.02.30.37	Zulage Arbeitshöhe Foyer				
	Zulage für das Nacheinigen der GK-Decke wie vor in Pos. 33.02.30.35 beschrieben für eine erhöhte Arbeitshöhe im Foyer				
	Arbeitshöhe bis ca. 14,00 m				
	einschließlich erforderlicher Gerüststellung				
		95,000	m2		
33.02.30.38	Abhangdecken Metall				
	Nachreinigen von Decken aus Metall				
	Reinigungsart nach Wahl des AN				
	Arbeitshöhen bis ca. 3,05 m				
		2.697,000	m2		
NACHREINIGUNG SANITÄRRÄUME					
33.02.30.39	WCs, Vorräume, Waschräume				
	Nachreinigung der Bäder (WCs, Vorräume, Waschräume) im EG				
	einschließlich aller Sanitärgegenstände (WC, Urinale, Waschbecken einschl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen.) und sonstiger Einbauten (Spiegel, Hygieneartikel, Haltegriffe etc.) und Wand- und Bodenflächen,				
	inkl. Waschbecken aus Sanitär-Porzellan, Waschbecken sind eingelassen in einer HPL-beschichteten Platte				
	Grundfläche von ca. 1,8 m2 bis ca. 15,5 m2				
	Wände raumhoch gefliest, Böden gefliest, WC-Trennwände HPL				
	Fliesenböden in LV Pos 33.02.30.28 erfasst				
	Wandfliesen in Pos. 33.02.30.28 erfasst				
		78,000	m2		
33.02.30.40	Umkleiden klein				
	Nachreinigung der neu errichteten Umkleiden,inkl. Böden, einschließlich Einbauten (Spinde, Bänke, etc.)				
	Einzelne Grundflächen von ca. 6,00 bis ca. 4,00 m2				
	Wände gestrichen, Böden gefliest				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.40) ...

Fliesenböden in LV Pos. 33.02.30.19 erfasst

35,000 m2

33.02.30.41

Umkleide groß

Nachreinigung der neu errichteten Umkleiden, inkl.
Böden
einschließlich Einbauten (Spinde, Bänke, etc.)

Grundflächen von ca. 140 m2
Wände gestrichen, Böden gefliest

Fliesenböden in LV Pos. 33.02.30.19 erfasst

259,740 m2

NACHREINIGUNG FESTEINBAUTEN

33.02.30.42

Handwaschbecken

Nachreinigung der Waschtische einschl. der Versorgungs-
und Ablaufarmaturen.) und sonstiger Einbauten (Spiegel,
Hygieneartikel, Haltegriffe etc.)
Objekte wandhängend

Ausführungsort: alle Geschosse,
Handwaschbecken in Waschräumen sind der Position
Waschräume einzukalkulieren

10,000 St

33.02.30.43

Treppenhaus Holzhandlauf

Nachreinigung Holzhandlauf im Treppenhaus
einschließlich der Halterungen,
Material: Halterungen Edelstahl, geschliffen
Handlauf rund, aus Holz

40,000 m

33.02.30.44

Abdeckung Stahlbetonbrüstung

Nachreinigung der Holzabdeckung von
Stahlbetonbrüstungen
B = ca. 25 cm

76,000 m

33.02.30.45

Glas-Geländersystem Treppe

Nachreinigung des Glas - Geländersystems an der
Treppe im 1.OG als Absturzsicherung
Länge ca. 9,00 m (Ausführung über Eck).
Höhe der Brüstung 1,10 m über OKFF

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.45) ...

Die Obere Abdeckung des Glases ist ein Profil aus
Edelstahl, geschliffen.
Reinigung beidseitig.
Arbeitshöhen:
im 1.OG 1,10m ab OKFF
von EG bis OK Geländer 1.OG ca. 5,60m

59,000 m

NACHREINIGUNG EINRICHTUNG

33.02.30.46

Mobile Trennwand

Feinreinigung einer mobilen Rauntrennwand
beidseitig

Größe ca. 7,00 x 3,20 m

1,000 St

33.02.30.47

Einrichtung Schulungsräume, Werkräume und Werkstätten

Nachreinigung der Einrichtung in Schulungs- und
Werkräumen sowie Werkstätten
bestehend aus:

im Erdgeschoss
ca. 37 Arbeits-/Schreibtischen und ca. 98 Stühlen
ca. 38 Werkbänken und Tischen

offenen Regalen

ca. 6 Anlagen für die Fahrzeuglackierung

im 1. Obergeschoss
ca. 41 Arbeits-/Schreibtischen und 80 Stühlen
ca. 1. Besprechungstisch mit ca. 7 Stühlen

offenen Regalen

im 2. Obergeschoss
ca. 13 Arbeits-/Schreibtischen und ca. 25 Stühlen
ca. 16 Werkbänken und Tischen

offenen Regalen

alle Tische einschließlich Steckdosen Kabelkanälen etc.

Gesamtfläche der Räume ca. 3.000 m2

1,000 psch.

33.02.30.48

Einrichtung Büros

Nachreinigung der Einrichtung in Büroräumen, bestehend
aus Schreibtischen, Container, Stühlen, Regalen

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.30.48) ...

im Erdgeschoss
ca. 5 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle

im 1. Obergeschoss
ca. 6 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle

im 2. Obergeschoss
ca. 2 Schreibtische, Bürocontainer und Stühle

Regale und Büroschränke innen und außen reinigen

alle Tische einschließlich Steckdosen Kabelkanälen etc.

Gesamtfläche der Räume ca. 180 m2

1,000 psch.

33.02.30.49

Einrichtung Lagerräume

Nachreinigung der Einrichtung in Lagerräumen

Einrichtung bestehend aus offenen Regalen

Gesamtfläche der Räume ca. 320 m2

1,000 psch.

33.02.30.50

Einrichtung Foyer, Flure und Aufenthaltsräume

Nachreinigung der Einrichtung im Foyer und Aufenthaltsräumen

Einrichtung bestehend aus
ca. 7 Tischen und ca. 10 Stühlen
Sitzbänke aus Holz unterhalb der Fenster

1,000 psch.

Summe

33.02.30

NACHREINIGUNG (2.FEINREINIGUNG)

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
33.02.40	STUNDENLOHNARBEITEN				
33.02.40.01	Vorarbeiter/ in Gebäudereinigung Vorarbeiter Gebäudereinigung, einschl. aller Neben- und Geschäftskosten, Auslösung, Akkordausgleich usw.	20,000	Std		
33.02.40.02	Facharbeiter/ in Gebäudereinigung Facharbeiter Gebäudereinigung, sonst wie vor	25,000	Std		
33.02.40.03	Helfer/ in Gebäudereinigung Helfer Gebäudereinigung, sonst wie vor	25,000	Std		
33.02.40.04	Zulage Arbeiten 19- 21 Uhr Zulage für alle im LV beschriebenen Arbeiten, für die Ausführung nach 19.00 bis 21.00 Uhr	25,000	Std		
	ABFALLCONTAINER				
33.02.40.05	7 m3 - Container, Grundvorhaltung 4 Wo Schuttcontainer 7,0 m3 für durch den AN im Zuge der Grobreinigungen im Baufeld aufgenommene Baumischabfälle / nicht zuordenbare Abfälle Dritter aufstellen, vorhalten und nach Abschluss der Grobreinigung abfahren. Stellung nur für die eigene Leistung. Einzukalkulierende Grundvorhaltungsdauer je Container: 4 Wochen Die Container sind mit abschließbarer Abdeckung bereitzustellen. Die Abrechnung erfolgt auf Nachweis.	9,000	St		
33.02.40.06	Verlängerung Vorhaltung Schuttcontainer Vorhalten vorgenannter Schuttcontainer über die Grundvorhaltungsdauer von 4 KW hinaus.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 33.02.40.06) ...

Abrechnungseinheit: je Stück und Woche

9,000 StWo

33.02.40.07

Entsorgungsgebühren Baustellenmischabfälle

Entsorgungs- und Kippgebühren für Baustellenmischabfälle für v.g. Container. Die Abrechnung erfolgt auf Nachweis. Fahr- und Entsorgungsschein sind dem AG zur Abrechnung vorzulegen.

Nur für durch den AN im Zug der Grobreinigungen aufgenommenes Material.

AVV 17 09 04

19,000 t

Summe

33.02.40

STUNDENLOHNARBEITEN

Summe

33.02

GEBÄUDEREINIUNG HAUS 3

Summe

33

GEBÄUDEREINIGUNG

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

Gebäudereinigung (VE339 H3) Haus 3

33.02.10	GROBREINIGUNG				
33.02.20	FEINREINIGUNG (1.FEINREINIGUNG)				
33.02.30	NACHREINIGUNG (2.FEINREINIGUNG)				
33.02.40	STUNDENLOHNARBEITEN				
33.02	GEBÄUDEREINIUNG HAUS 3				
33	GEBÄUDEREINIGUNG				

Angebotssumme netto	EUR
---------------------	-----

zzgl. MwSt. 19,00 %	EUR
---------------------	-----

Angebotssumme brutto	EUR
----------------------	-----

Bieterschlussklärung :

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben. Die Verhältnisse an der Baustelle sind dem Bieter vertraut.

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift